

天津市滨海新区建筑业协会

工作简报

第 9 期

滨海新区建筑业协会秘书处

2024 年 10 月 8 日

【协会建设】

※9 月份，建协持续发挥网站、公众号宣传引导作用，本月网站上传政策法规、判例借鉴、创优争先等内容百余篇，公众号上传包括会员简介、行业政策、判例借鉴、协会动态等讯息。

【协会工作】

※9 月 3 日，区建协受天津市滨海新区慈善协会邀请参加 2024 年“中华慈善日”主题宣传活动。本次活动“崇德向善 依法兴善”为主题，介绍了滨海新区慈善文化宣传系列活动的主要内容及对《慈善法》进行专题宣讲。

区建协将根据本次会议内容，探索发挥行业协会慈善力量，汇聚爱心企业，肩负新时代行业协会的责任担当。下一步，区建协将准确把握新时代慈善事业发展的新要求，大力弘扬慈善精神，为推进中国式现代化建设滨城实践作出应有贡献。

※9月10日，区建设工程安全质量监督站与区建筑业协会共同举办住建领域安全生产培训会。区建设工程安全质量监督站副站长汪连国出席并讲话，区建筑业协会常务副会长兼秘书长薛娜主持培训会。



本次培训会首先对24年安全生产事故及国务院安委办、住建部、市安委办督导组、市总站安全生产督导检查结果进行通报，强化新区在施建设工程项目安全生产的红线意识和底线思维。

随后以《房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2024版）》宣贯为主线，以《智慧安全一体化管控平台——助力项目提质增效、风险受控》为辅，并以《塔机安全监测“防得住、可追溯、能省钱”如何实现》为例，为新区在施建设项目敲响安全警钟，强化安全生产防范水平，提升安全生产管理能力，推动新区住建领域安全生产形势的根本好转。同时结合数智化推动建筑业转型升级的大背景，以全方位管

理为途径，以大模型时代 AI 数智技术为抓手，为新区在施建设项目提供安全生产新思路。

新区在施项目中 465 位安全负责人参加本次线上及线下培训。

※9 月 25 日，区建协召开质量月系列活动之一“质量通病防治工作座谈会”，区建协常务副会长兼秘书长薛娜、协会顾问出席，区各重点项目参建单位参加。



会议中对滨海新区住宅项目质量通病的现状进行了认真梳理和分析。参会企业代表对住宅项目常见和用户投诉较多的质量通病，从装修阶段施工技术指导和分包队伍管理两方面总结经验教训，并就维保期间的管理和受理投诉过程中积极响应妥善处置方面进行了认真讨论。

下一步协会将要求参会企业高度重视住宅工程质量通病的防治，把国家建设“好房子”目标落到实处，更好地承担起建筑施工企业高质量发展的社会责任。

※9月29日，区建设工程安全质量监督站与区建筑业协会联合召开“滨海新区建筑施工领域在建项目施工总承包企业座谈会”，质量监督站副站长汪连国、综合业务室主任张泽、区建协常务副会长兼秘书长薛娜、协会顾问出席，区重点项目施工总承包企业代表受邀参会。

座谈会传达了住建部、人社部及各地关于产业工人培育相关政策和优秀做法，要求建筑施工总承包企业带头落实建设大国工匠的战略部署，承担产业工人培育主责，加强对劳务分包企业、专业分包企业一线作业人员技能提升的管理和指导，加快培育适应建筑业高质量发展的产业工人队伍，从源头保障建设工程质量安全。同时对9月天津市建筑信息管理平台、建筑工人平台考核排名情况进行通报，并对施工总承包企业加强现场作业人员实名制考勤、信息录入重点、市建委对到岗履职情况等进行宣传，持续提升我区考核排名。

会上各建筑业企业结合实际积极发言，详细介绍了本单位目前关于产业工人培育中的做法及遇到的问题。建协将根据本次座谈会收集到的意见，协助监督站成立调研小组及时了解各施工企业的需求，积极与相关单位反映，发挥好桥梁与纽带的作用，力促全区建筑施工总承包企业平稳健康发展。

报：新区住房和建设委员会党委书记陈波

新区住房和建设委员会主任马骁、副主任刘东辉

新区民政局潘久生局长、社会管理室刘功处长

送：新区住房和建设委员会建筑管理室、新区住房和建设综

合执法支队

发：各会员企业
